

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N. 64

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione di rimborso a titolo conciliativo.

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno TRE del mese di OTTOBRE alle ore 16,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore		X
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
totali			2	1

Partecipa il Segretario Comunale Supplente Dott. Francesco LELLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Marzia VICENZI, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione di rimborso a titolo conciliativo.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che il Comune di Vicolungo si è attivato da anni per tentare il recupero dei crediti generati da canoni d'affitto non riscossi, attraverso l'invio di solleciti di pagamento;
- che l'Amministrazione Comunale si è impegnata per trovare ad un accordo con la controparte per la rateazione dei canoni pregressi con vincolo di presentazione di adeguate garanzie, senza ottenere un risultato soddisfacente;
- che non avendo ottenuto risultato sperato si è provveduto a dare incarico ad un legale per il recupero delle somme spettanti attraverso una procedura di rilascio dell'immobile ed il recupero dei canoni scaduti;
- che dopo varie proposte da parte della controparte, è pervenuta in data 25.09.2018 una comunicazione da parte del legale incaricato dal Comune di una proposta presentata dall'interessato, ad impegnarsi a soddisfare i crediti vantati dal Comune di Vicolungo (per un ammontare attuale di euro 35.893,90) con la possibilità di fruire di agevolazioni nei tempi di pagamento entro e non oltre i prossimi 10 (dieci) anni, nei termini seguenti:
1. Pagamento di euro 60,00 entro il 10.10.2018
 2. Pagamento di euro 150,00 entro il 10.11.2018 e per i successivi otto anni (quindi fino al 10.10.2026)
 3. Pagamento di euro 893,08 a partire dal 10.11.2026 e per i rimanenti 24 mesi (tale maggior somma sarà disponibile poiché terminerà la cessione volontaria attualmente in essere sino al 2026).
- Resta inteso che nel caso in cui tale piano non venisse rispettato, sarà comunque facoltà del Comune azionare il titolo esecutivo in possesso, regolarmente notificato alla controparte.
- Ritenuto che detta ipotesi conciliativa, nei termini sopradescritti, comportando la definitiva composizione della vicenda, anche a fronte dell'alea delle eventuali attività esecutive, debba considerarsi comunque di obiettivo vantaggio per il soggetto pubblico, anche in relazione alla previsione di integrale pagamento delle somme ingiunte;
- Ritenuto di richiedere, a tutela del Comune di Vicolungo, la presentazione di idonea polizza fideiussoria bancaria o assicurativa emessa da Società nota di importo pari al debito con clausola della "rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale";
- Ritenuto inoltre, di poter accordare alla controparte un parziale rimborso delle spese da sostenersi per la sottoscrizione della polizza, scalando il 50% del costo sul pagamento delle ultime rate in ragione della elevata utilità che tale strumento presenta in relazione alla conseguente certezza del recupero delle somme dovute;

Precisato	che la presente autorizzazione non comporta il riconoscimento delle ragioni altrui, ma solo la volontà di chiudere la questione senza ulteriori pendenze;
Esclusa	in accordo con la deliberazione della Corte dei Conti, sezione regionale di controllo del Piemonte, n.345 del 25.09.2013, la necessità di ottenere il parere di cui all'art.239, comma 1, lett. b), punto 6, D.Lgs. n.267/2000;
Acquisito	il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario;
Ad	unanimità dei voti espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

- 1) di approvare la definizione della questione di cui sopra, per le motivazioni e secondo le condizioni descritte in premessa;
- 2) di dare mandato al legale incaricato dall'Ente ed al competente Responsabile del Servizio di dare attuazione alla presente deliberazione;
- 3) di dichiarare il presente atto con successiva ed autonoma votazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza.

Parere tecnico ai sensi dell'art.49, comma 1, e contabile ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs n.267/2000:

F C

☐

Il responsabile del servizio economico-finanziario:

(F. Moretti) F.to

☐

Attestazione di copertura finanziaria:

(F. Moretti) _____

☐

Il responsabile dei servizi demografici:

(A. Pezzana) _____

☐

Il responsabile del servizio personale-vigilanza-commercio:

(M. Vicenzi) _____

☐

Il responsabile del servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:

(G. Sarino) _____

Vicolungo, 3 ottobre 2018

F = favorevole

C = contrario

F.to Il Sindaco
(Marzia VICENZI)

F.to Il Segretario Comunale Supplente
(Francesco LELLA)

Pubblicazione n. 266.....

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il 30 OTT. 2018 e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, 30 OTT. 2018

F.to Il Segretario Comunale Supplente
(dott. Francesco LELLA)

Copia conforme all'originale

Vicolungo, 30 OTT. 2018

Il Segretario Comunale Supplente
(dott. Francesco LELLA)



La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo,

F.to Il Segretario Comunale Supplente
(dott. Francesco LELLA)