

# COMUNE DI VICOLUNGO

## Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N. 40

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Approvazione verbale di Collaudo opere di urbanizzazione Parco  
Commerciale Urbano – P.I.P. 1 Variante 3 – Edifici C13 – C14 – C15 e presa in  
carico.

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno VENTIDUE del mese di GIUGNO alle ore 17,30  
nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti  
disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore		X
DEAGOSTINI	MARCO	Assessore	X	
PERETTI	SABRINA	Assessore	X	
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
		totali	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco LELLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Marzia VICENZI, Sindaco,

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione verbale di Collaudo opere di urbanizzazione Parco  
Commerciale Urbano – P.I.P. 1 Variante 3 – Edifici C13 – C14 – C15 e presa in carico.

## LA GIUNTA COMUNALE

- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 in data 06.08.2009 con la quale veniva approvata la Variante 3 al P.I.P. 1 e la convenzione urbanistica stipulata tra il Comune di Vicolungo e la società Neinver Italia s.p.a. con atto notaio Claudio Bellezza in data 22.03.2001 n. 82115 di rep., con la quale sono state stabilite le modalità di attuazione dello strumento urbanistico P.I.P. 1, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 06 in data 14.03.2001 finalizzato alla realizzazione del P.I.P. 1 nell'area del parco commerciale urbano di Vicolungo;
- Visto in particolare l'art. 6 della convenzione, la quale prevede che le opere di urbanizzazione siano realizzate direttamente dalla società Neinver Italia s.p.a. e che, successivamente alla loro realizzazione, ai sensi dell'art. 4 della convenzione:
- i verbali di collaudo o i certificati di regolare esecuzione delle opere dovranno essere emessi entro due mesi dalla loro ultimazione;
  - successivamente alla approvazione da parte del Comune dei verbali di collaudo o dei certificati di regolare esecuzione le opere di urbanizzazione saranno acquisite al demanio e patrimonio del Comune con conseguente assunzione in carico del comune della manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere stesse;
  - la presa in carico delle opere di urbanizzazione da parte del Comune dovrà avvenire entro un mese dalla approvazione dei verbali di collaudo;
  - l'approvazione dei verbali da parte del Comune dovrà avvenire entro tre mesi dalla loro presentazione al protocollo del Comune;
- Visto il verbale di collaudo a firma del tecnico incarico geom. Gaudenzio Sarino, redatto in data 27.05.2011, relativo alle seguenti opere di urbanizzazione:  
rete acque nere; rete acque bianche; rete acqua potabile; rete irrigazione; rete antincendio; rete impianti elettrici; viabilità;
- Ritenuto di procedere alla approvazione del verbale di collaudo delle opere di urbanizzazione del Parco Commerciale Urbano - P.I.P. 1 Variante 3 – Edifici C13 – C14 – C15, di Vicolungo, previste nel Permesso di Costruire n. 15/2010 in data 10.09.2010, nel rispetto, anche temporale, dei tempi previsti dalla convenzione;
- Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano

## **D E L I B E R A**

1. di approvare il verbale di collaudo redatto in data 27.05.2011 dal geom. Gaudenzio Sarino, tecnico incaricato con Determina del Responsabile Opere Pubbliche n. 12 in data 04.04.2011, relativo alle seguenti opere di urbanizzazione:  
rete acque nere; rete acque bianche; rete acqua potabile; rete irrigazione; rete antincendio; rete impianti elettrici; viabilità;
2. di prendere in carico le opere di urbanizzazione indicate al punto 1), in conformità a quanto stabilito dall'art. 4 della Convenzione debitamente stipulata in data 22.03.2001 n. 82115 di rep.;
3. di dichiarare il presente atto, con successiva e autonoma votazione, immediatamente eseguibile.

Pareri ai sensi dell'art.49, comma 1 e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs n.267/2000:

**F C**

Il responsabile del servizio segreteria-finanziario:  
(F. Moretti) \_\_\_\_\_

Attestazione di copertura finanziaria:  
(F. Moretti) \_\_\_\_\_

Il responsabile del servizio demografico-vigilanza-commercio:  
(F. Barbieri) \_\_\_\_\_

Il responsabile del Servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:  
(M. Deagostini) \_\_\_\_\_

Vicolungo, \_\_\_\_\_

**F** = favorevole  
**C** = contrario

Il Vice Sindaco  
(*Lorella Gavinelli*)

Il Sindaco  
(*Marzia Vicenzi*)

Il Segretario Comunale  
(*Francesco Lella*)

*Pubblicazione n. ....*

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il ..... e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(*Lella Dr. Francesco*)

Copia conforme all'originale

Vicolungo, .....

Il Segretario Comunale  
(*Lella Dr. Francesco*)

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data \_\_\_\_\_ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo, .....

Il Segretario Comunale  
(*Lella Dr. Francesco*)