

# COMUNE DI VICOLUNGO

## Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N. 39

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Proroga Convenzione Urbanistica TLT. Tempo Libero Turismo spa.

L'anno DUEMILADODICI il giorno DUE del mese di AGOSTO alle ore 20,45 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore	X	
DEAGOSTINI	MARCO	Assessore	X	
PERETTI	SABRINA	Assessore		X
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
		totali	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Sabrina SILIBERTO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Marzia VICENZI, Sindaco,

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Proroga Convenzione Urbanistica T.L.T. Tempo Libero Turismo spa.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto i seguenti strumenti urbanistici vigenti:

PRGI vigente approvato con D.G.R. n. 64-28794 del 13.10.1983;  
Variante Generale vigente approvata con D.G.R. n. 65-35835 del 20.06.1994;  
Variante 97 approvata con D.G.R. n. 7-145 del 05.06.2000;  
Variante 2001 "Parco a Tema" approvata con D.G.R. n. 1-4775 del 13.12.2001;  
Regolamento Edilizio approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.06.2004;

Richiamati i seguenti atti:

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 09.08.2002 con la quale è stato approvato, ai sensi della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i., il Piano Esecutivo Convenzionato di libera iniziativa per la realizzazione di un Parco a Tema "L'Isola che non c'è";  
Convenzione Urbanistica stipulata tra il Comune di Vicolungo e la società T.L.T. Tempo Libero Turismo spa in forma di atto pubblico a rogito del Notaio Carlo SCOLA di Biella rep. n. 52.789 del 09.09.2002, registrato a Biella il 30.09.2002 al n. 2886 mod. I;  
Modifica alla Convenzione Urbanistica stipulata tra il Comune di Vicolungo e la società T.L.T. Tempo Libero Turismo spa in forma di atto pubblico a rogito del Notaio Carlo SCOLA di Biella rep. n. 65.448 del 19.03.2004, registrato a Biella il 01.04.2004 al n. 675 mod. I;  
Deliberazione della Giunta Comunale n. 07 del 20.03.2007 con la quale veniva approvato il verbale di collaudo Tecnico Amministrativo delle opere di urbanizzazione del Parco a Tema e la loro presa in carico;

Dato atto che il progetto di P.E.C. ha validità decennale a decorrere dalla data di sottoscrizione della originaria Convenzione Urbanistica ovvero dal 09.09.2002 al 09.09.2012;

Visto l'art. 5, comma 13, lettera b), del D.L. n. 70/2011, convertito nella Legge 12.07.2011 n. 106;

Considerato che in data 06.08.2012 con istanza prot. n. 2309 la Società T.L.T. Tempo Libero Turismo spa ha richiesto al Comune di Vicolungo la proroga del termine di scadenza del Piano Esecutivo Convenzionato di iniziativa privata approvato al fine di poter ultimare le strutture e le infrastrutture per impianti di tipo ludico ricreativo, precisando che nell'arco del decennio sono state debitamente realizzate tutte le opere di urbanizzazione e che il periodo di proroga viene richiesto al solo fine di ultimare le strutture e gli impianti;

Esaminata l'istanza di proroga termini presentata si ritiene di concedere la stessa per una durata di anni tre;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano

## **DELIBERA**

1. di concedere la proroga del termine di scadenza del Piano Esecutivo Convenzionato di iniziativa privata, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 09.08.2002, per la realizzazione di un Parco a Tema "L'Isola che non c'è", di anni tre al fine di poter ultimare le strutture e le infrastrutture per impianti di tipo ludico ricreativo, avendo nell'arco del decennio ultimato le opere di urbanizzazione;
2. di dichiarare il presente atto, con successiva e autonoma votazione, immediatamente eseguibile.

Pareri ai sensi dell'art.49, comma 1 e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs n.267/2000:

**F C**

Il responsabile del servizio segreteria-finanziario:  
(F. Moretti) \_\_\_\_\_

Attestazione di copertura finanziaria:  
(F. Moretti) \_\_\_\_\_

Il responsabile del servizio demografico-vigilanza-commercio:  
(F. Barbieri) \_\_\_\_\_

Il responsabile del Servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:  
(M. Deagostini) \_\_\_\_\_ **F.TO**

Vicolungo, 2 AGO, 2012

**F** = favorevole  
**C** = contrario

Il Sindaco  
F.TO (Marzia Vicenzi)

Il Segretario Comunale  
F.TO (Sabrina Siliberto)

Pubblicazione n. ....24....

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il .....16 OTT. 2012..... e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, .....16 OTT. 2012.....

F.TO Il Segretario Comunale  
(Siliberto Dr.ssa Sabrina)

Copia conforme all'originale

  
Vicolungo, .....16 OTT. 2012.....

Il Segretario Comunale  
(Siliberto Dr.ssa Sabrina)

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data \_\_\_\_\_ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000

Vicolungo, .....

F.TO Il Segretario Comunale  
(Siliberto Dr.ssa Sabrina)