

# COMUNE DI VICOLUNGO

## Provincia di Novara

~~originale~~/copia

DELIBERAZIONE N. 37

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Approvazione di accordo di natura transattiva.

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno DODICI del mese di AGOSTO alle ore 14,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore		X
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
		totali	2	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco LELLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti la sig.ra VICENZI Marzia,

Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione di accordo di natura transattiva.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con contratto del 17/06/2015, registrato a Novara il 07/07/2015, alla serie 3V, n.50, questo Comune e l'Azienda ospedaliero universitaria "Maggiore della Carità" di Novara hanno concordato l'utilizzo in regime di comodato di alcune strutture e locali di proprietà dell'Azienda, siti in Vicolungo (definiti "Castello di Vicolungo"), da parte dell'ente locale;
- tra le clausole stabilite tra le parti, in particolare all'art.10 del contratto, vi è quella relativa alla presa in carico da parte del Comune degli oneri fiscali relativi al compendio immobiliare comodato, per tutta la durata del contratto (anni 10);
- nel periodo 2015/2020, l'Azienda versava al Comune per tributi locali, non facendo valere detta clausola contrattuale, un importo superiore ad € 28.000,00, il che veniva rilevato e contestato in varie successive corrispondenze;
- il Comune rilevava la sussistenza di specifiche problematiche relative alle condizioni di manutenzione del compendio, le quali si sono rivelate, negli anni, particolarmente onerose;

Dato atto che, in relazione a quanto sopra succintamente descritto il Comune, con missiva in data 08/07/2021, n. prot. 2254, formulava all'Azienda una proposta di natura conciliativa, ritenuta prudente ed atta a contemperare le rispettive esigenze ed evitare l'insorgere di inopportune controversie, ivi prevedendo il versamento all'Azienda, in via sostanzialmente transattiva, di un importo onnicomprensivo di € 18.000,00, a valere quale rimborso degli importi versati dall'Azienda al Comune a tutto l'anno 2020;

Preso atto che, in riscontro della descritta proposta, con missiva in data 11/08/2021, n. prot. 24750, l'Azienda formulava la propria adesione all'ipotesi conciliativa presentata dal Comune;

Ritenuto che tale accordo consente, pertanto, di soddisfare l'interesse fondamentale dell'Ente nella vicenda, ovvero quello di limitare le conseguenze economiche dannose di una eventuale controversia incardinata dalla controparte e preso, pertanto, atto dell'opportunità di concludere l'accordo conciliativo, in quanto rispondente ai criteri di razionalità, prudenza e congruità che devono sottendersi alla valutazione discrezionale operata da parte di questo Organo in ordine alla decisione di dare corso ad accordi transattivi;

Richiesti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, di cui all'art.49, comma 1, D.Lgs. n.267/2000, al Responsabile dell'Area tecnica ed al Responsabile dell'Area finanziaria;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e nelle forme previste dallo Statuto,

## D E L I B E R A

- 1) di approvare l'accordo conciliativo tra questo Comune e l'Azienda ospedaliero universitaria "Maggiore della Carità" di Novara, nei termini e con le motivazioni di cui in premessa ed in atti, consistente nel versamento da parte del Comune di un importo di € 18.000,00 a chiusura di ogni pendenza derivante o collegata al contratto sopra richiamato, a tutto l'anno 2020;
- 2) di autorizzare il sig. Sindaco ed i Responsabili di servizio, secondo competenza, alla predisposizione dei necessari atti ed alla tempestiva liquidazione dell'importo;
- 3) successivamente e separatamente, con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto, di dichiarare la suespressa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000.

Parere tecnico ai sensi dell'art.49, comma 1, e contabile ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs n.267/2000:

**F**   **C**

Il responsabile del servizio economico-finanziario:  
(F. Moretti) \_\_\_\_\_ **F.TO**

Attestazione di copertura finanziaria:  
(F Moretti) \_\_\_\_\_

Il responsabile dei servizi demografici:  
(A. Pezzana) \_\_\_\_\_

Il responsabile del servizio personale-vigilanza-commercio:  
(M. Vicenzi) \_\_\_\_\_

Il responsabile del servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:  
(G. Regis) \_\_\_\_\_ **F.TO**

Vicolungo, 12 agosto 2021

**F** = favorevole  
**C** = contrario

**F.TO** Il Sindaco  
(Marzia VICENZI)

**F.TO** Il Segretario Comunale  
(Francesco LELLA)

Pubblicazione n. 191 .....

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il ..... -2 SET 2021 ..... e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, -2 SET 2021 .....

**F.TO** Il Segretario Comunale  
(dott. Francesco LELLA)

Copia conforme all'originale

Vicolungo, -2 SET 2021 .....

 Il Segretario Comunale  
(dott. Francesco LELLA)

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data \_\_\_\_\_ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo, .....

**F.TO** Il Segretario Comunale  
(dott. Francesco LELLA)