

**COMUNE DI VICOLUNGO**  
**Provincia di Novara**

Copia

- ☐ **Direzione**
- ☒ **Area Amministrativo-Contabile**
- ☐ **Area Demografici**
- ☐ **Polizia Municipale**

**Determinazione n.30 in data 06.02.2023**

**OGGETTO: Impegno di spesa per gestione immobili anno 2023.  
Professionista sig.ra Luisa Grimaldi con studio in Novara.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Premesso che questo Comune si avvale ormai da anni dell'assistenza in materia di gestione dei contratti di affitto, contratti di edilizia agevolata e relativo espletamento pratiche da parte dell'intermediario immobiliare Luisa Grimaldi (P. IVA: 02378790030) con studio in Novara, via Crespi n.52;
- Ravvisata la necessità di confermare per il corrente anno 2023 tale incarico;
- Ritenuto di impegnare una somma presunta di € 1.200,00 + IVA per l'assistenza di quanto sopra per l'anno 2023;
- Preso atto che è stato generato il Lotto CIG relativo al predetto servizio con il seguente codice: **ZB639D38B6**;
- Ravvisata la necessità di dare continuità al servizio di gestione immobili comunali, il cui capitolo di spesa fa capo al settore Amministrativo-Contabile, adottando l'apposito impegno di spesa;
- Dato atto che la spesa oggetto del presente atto è una spesa a carattere continuativo necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, trattandosi altresì di contratti in essere e, pertanto se ne dispone l'impegno in deroga alle disposizioni recate dall'art.163 del TUEL D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile Allegato 4/2 D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- Considerato che alla liquidazione della spesa si provvederà successivamente previa presentazione di fatture elettroniche, nei termini prefissati dalle rispettive scadenze

## D E T E R M I N A

1. di dare atto che la spesa non è frazionabile in dodicesimi per le motivazioni esposte in premessa per cui, l'impegno verrà assunto per l'importo totale come previsto dall'art.163, comma 1, del TUEL relativo all'esercizio provvisorio;
2. di attribuire incarico alla Sig.ra Luisa Grimaldi con studio in Novara, via Crespi n.52, per il servizio di assistenza in materia di gestione immobili, impegnando una spesa presunta di € 1.200,00 + IVA pari ad € 1.464,00;
3. di imputare la spesa complessiva di € 1.464,00 IVA compresa alla missione 01, programma 02, titolo 1, macroaggregato 103, capitolo 1203/4 del Bilancio 2023.

F.to

Il Responsabile del Servizio  
Amministrativo-Contabile  
Fulvia Moretti

---

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art.151 - comma 4 - del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 attesta la copertura finanziaria della spesa emergente dalla suindicata determinazione e la rende esecutiva.

Vicolungo lì - 6 FEB 2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Fulvia MORETTI

F.to

---

Pubblicata all'albo pretorio in data - 8 FEB 2023 n. 65 registro  
pubblicazioni per giorni 15.

Vicolungo lì - 8 FEB 2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Fulvia MORETTI

F.to

---

La presente è copia conforme all'originale.

Vicolungo lì - 8 FEB 2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Fulvia MORETTI

