

COMUNE DI VICOLUNGO
Provincia di Novara

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

Determinazione n. 27 in data 09.08.2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA IMMOBILE SITO IN VIALE DANTE ALIGHIERI N. 1 PIANO TERRA.
DETERMINA A CONTRATTARE E IMPEGNO DI SPESA – importo inferiore ad €. 1.000,00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto di nomina del Sindaco in data 22 luglio 2014 prot. n. 2820)

VISTO il D. Lgs. 267/00 – T.U.E.L.;

VISTO l'art. 36, 2° comma, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di importo inferiore ad €. 40.000,00, mediante affidamento diretto;

VISTI altresì:

- l'art. 7, 2° comma, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge n. 94/2010, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici;
- l'art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012 che prevede, tra le altre cose, la nullità dei contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999 e dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP Spa;
- l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, in considerazione della natura e dell'importo della fornitura in parola, per economicità di gestione, avvalendosi del disposto dell'art. 36, 2° comma, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, si è ricorso alla negoziazione diretta con un solo soggetto invitando un'unica ditta;

VISTO l'art. 1, comma 502, della Legge 208 del 28.12.2015 (Finanziaria 2016), che modifica l'art. 1, comma 450, della L. 27.12.2006 n. 296;

CONSIDERATO, pertanto, che per gli acquisti di importo inferiore a €. 1.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del predetto mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

PRESO E DATO ATTO che i documenti programmatici prevedono tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto responsabile del servizio l'adozione degli atti relativi alla stipula di contratti di locazione di beni comunali;

RITENUTO di attivare la procedura per la locazione dell'immobile di proprietà comunale, sito al piano terra, con destinazione commerciale;

TENUTO CONTO che nell'ambito della stipula del contratto di locazione tra il Comune di Vicolungo e l'affittuario, relativo alla unità immobiliare di proprietà comunale sito in viale Dante Alighieri n. 1 piano terra, si rende necessario ed obbligatorio la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica;

SENTITO il geom. Simone BELLAN, con studio tecnico a Tornaco (NO) via Oberdan n. 25, il quale ha dato la propria disponibilità a redigere l'Attestato di Prestazione Energetica dell'unità immobiliare in oggetto ad un costo complessivo di €. 268,76, Cassa Previdenza, IVA e spese di diritti di segreteria di invio APE compresi, così come da preventivo in data 09.08.2018 prot. n. 2996;

DATO ATTO che l'intervento richiesto risulta essenziale ed indispensabile al fine di addivenire alla stipula dei contratti di locazione delle unità immobiliari in oggetto;

RITENUTO il preventivo su indicato meritevole di approvazione;

PRESO ATTO che è stato generato il Lotto CIG relativo ai predetti lavori con il seguente codice: ZE924A1F11;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, al geom. Simone BELLAN, con studio tecnico a Tornaco (NO) via Oberdan n. 25, la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'unità immobiliare sita in viale Dante Alighieri n. 1 piano terra, con destinazione commerciale;

DI IMPEGNARE a seguito dell'affidamento dell'incarico suindicato la somma complessiva di €. 268,76 Cassa Previdenza, IVA e spese di diritti di segreteria di invio APE compresi, così come sotto specificato:

missione 01

programma 05

titolo 1

macroaggregato 103

capitolo 1503/13

del bilancio esercizio finanziario 2018-2020;

DI DISPORRE conseguentemente la liquidazione della somma di €. 268,76 Cassa Previdenza, IVA e spese di diritti di segreteria di invio APE compresi, ripartita come emerge dalle documentazioni indicate al punto 1.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.TO (geom. Gaudenzio SARINO)

