

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N.22

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Manifestazione di interesse all'acquisto del Castello e dichiarazione di pubblica utilità.

L'anno DUEMILADIECI il giorno VENTIDUE del mese di MARZO alle ore 19,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore	X	
DEAGOSTINI	MARCO	Assessore	X	
PERETTI	SABRINA	Assessore	X	
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
			totali	5 0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco LELLA

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Marzia VICENZI, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Manifestazione di interesse all'acquisto del Castello e dichiarazione di pubblica utilità.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che il Castello di Vicolungo, unitamente all'edificio del Vescovado, censiti al NCT di Vicolungo al foglio 4 e rispettivamente ai Mappali 144 e 149 come descritto nell'allegata planimetria, sono attualmente di proprietà dell'Ente "Azienda Ospedaliero-Universitaria Maggiore della Carità di Novara", con sede in Novara Corso Mazzini n.18;
- Preso atto che dette costruzioni versano in condizioni di manutenzione sostanzialmente scadenti e che è concreto il rischio che si ingenerino situazioni di sempre maggiore deterioramento, anche strutturale, con la conseguente perdita di un importante patrimonio storico e architettonico;
- Richiamata l'adesione del Comune di Vicolungo all'Associazione "Parco Culturale Ludovico il Moro - i Cento Castelli di Novara", con deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 19.02.2009, associazione avente la finalità di valorizzare le strutture e le tradizioni caratteristiche del territorio, con specifica attenzione, appunto, alle residenze e fortificazioni di origine medioevale;
- Ritenuto in conseguenza, che sia interesse dell'Amministrazione provvedere all'acquisizione del sopra individuato complesso urbanistico-edilizio, in coerenza con il percorso tracciato con l'adesione all'associazione di cui sopra e, in ogni caso, con le finalità generali di recupero e valorizzazione di tutto il patrimonio storico, artistico e culturale della comunità;
- Ritenuto altresì, che sia opportuno provvedere, ai sensi dell'art.48, D.Lgs. n.267/2000, alla formulazione di specifico indirizzo per la predisposizione di tutti gli atti propedeutici alla dichiarazione di pubblica utilità degli immobili di cui in narrativa, al fine di avviare il relativo percorso amministrativo-procedimentale;

D E L I B E R A

- 1) di individuare in indirizzo il Castello di Vicolungo, unitamente all'edificio del Vescovado, censiti al NCT di Vicolungo al foglio 4 e rispettivamente ai Mappali 144 e 149, come descritto nell'allegata planimetria, attualmente di proprietà dell'Ente "Azienda Ospedaliero-Universitaria Maggiore della Carità di Novara", con sede in Novara Corso Mazzini n.18, come bene di PUBBLICA UTILITA', da finalizzare ad un utilizzo pubblico coerente con gli scopi dell'Ente in tema di recupero e valorizzazione di tutto il patrimonio storico, artistico e culturale della comunità;
- 2) di dare specifico mandato al Servizio tecnico e urbanistico per l'istruzione delle procedure per la formale dichiarazione di P.U.;
- 3) di dichiarare il presente atto, anche in considerazione delle precarie condizioni di manutenzione degli immobili, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., immediatamente eseguibile.

Pareri ai sensi dell'art.49, comma 1 e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs n.267/2000:

F C

☐ ☐ Il responsabile del servizio segreteria-finanziario:
(*F. Moretti*) _____

☐ ☐ Attestazione di copertura finanziaria:
(*F. Moretti*) _____

☐ ☐ Il responsabile del servizio demografico-vigilanza-commercio:
(*F. Barbieri*) _____

☐ ☐ Il responsabile del Servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:
(*M. Deagostini*) _____

Vicolungo, _____

F = favorevole

C = contrario

Il Vice Sindaco
(*Lorella Gavinelli*)

Il Sindaco
(*Marzia Vicenzi*)

Il Segretario Comunale
(*Francesco Lella*)

Pubblicazione n.

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, _____

Il Segretario Comunale
(*Francesco Lella*)

Copia conforme all'originale

Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(*Francesco Lella*)

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data _____ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(*Francesco Lella*)