

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N. 22

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di PRIMA convocazione – seduta PUBBLICA.....

OGGETTO: Approvazione modifiche al "Regolamento Comunale per la Disciplina della IUC – Imposta Unica Comunale".

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno DICIASSETTE del mese di DICEMBRE alle ore 20,00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	x	
GAVINELLI	LORELLA	Consigliere	x	
PALLANZA	LAURA	"		x
MOZZATO	MASSIMO	"		x
PROVERBIO	UGO	"	x	
DEAGOSTINI	MARCO	"	x	
MAGETTI	FABIO	"	x	
BERMANI	LORETTA	"	x	
CERASO	ANTONIO	"	x	
NAPOLITANO	BRUNO	"	x	
NAPOLITANO	ANDREA	"	x	
Totali			9	2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Ileana IENCO

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Marzia VICENZI, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione modifiche al "Regolamento Comunale per la Disciplina della IUC - Imposta Unica Comunale".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la legge 27.12.2013 n.147 all' art.1 comma 639 e seguenti, istituisce e disciplina la nuova imposta unica comunale - I.U.C.;

Dato atto che tale nuova imposta unica si compone di:
I.M.U.: Imposta comunale sugli immobili
T.A.S.I.: Tributo per i servizi indivisibili
T.A.R.I.: Tassa sui rifiuti

Dato atto che:
L'I.M.U. - Imposta comunale sugli immobili, riveste natura patrimoniale ed è dovuta dai possessori di immobili, fatta esclusione per le abitazioni principali;
La T.A.S.I. - Tributo per i servizi indivisibili, è destinata a finanziare la erogazione e fruizione di servizi comunali indivisibili, ed è dovuta sia dal possessore che dall'utilizzatore di immobili, compresa l'abitazione principale;
La T.A.R.I. - Tassa sui rifiuti, è destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti ed è dovuta dall'utilizzatore del servizio;

Visto il comma 682 dell' art.1 della citata legge n.147/2013 in quale stabilisce che il Comune determina l'applicazione della IUC con apposito regolamento;

Richiamate le precedenti deliberazioni di Consiglio Comunale n.12 del 08.08.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento in parola e n.6 del 31.07.2015 con la quale sono state apportate modifiche al suindicato Regolamento;

Ravvisata la necessità di apportare le seguenti modifiche al predetto Regolamento, evidenziate in grassetto:

TITOLO II

CAPO I

Art.11

- **Purché il soggetto passivo ne dia comunicazione scritta su apposito modulo predisposto dal Comune, con validità dalla data di presentazione agli Uffici (non ha valore retroattivo)**, è considerata direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (padre/figlio e viceversa) che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccede il valore di euro 250,00.

L'assimilazione effettuata dal Comune su abitazione e pertinenze (nei limiti previsti per l'abitazione principale dal comma 2 art.13 D.L. n.201/2011) opera come franchigia; ai fini del calcolo dell'imposta in presenza di pertinenze, si deve prima di tutto sommare la rendita dell'abitazione principale con quella delle pertinenze. Ne deriva che sulla quota eccedente il valore di € 250,00 si dovrà applicare l'aliquota ordinaria ("altri fabbricati").

Le agevolazioni valgono sia per l'IMU che per la TASI.

- Visto il parere del Revisore dei Conti, reso ai sensi dell'art.239 del D.Lgs. n.267/2000, con il quale viene espresso motivato giudizio di congruità, coerenza ed attendibilità contabile;
- Acquisito il parere tecnico amministrativo del Segretario Comunale e del responsabile del servizio interessato ai sensi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 (TUEL);
- Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1. Di approvare le modifiche al "Regolamento Comunale per la Disciplina della IUC – Imposta Unica Comunale", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 08.08.2014 e modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n.6 del 31.07.2015, così come evidenziate in grassetto:

TITOLO II

CAPO I

Art.11

- **Purché il soggetto passivo ne dia comunicazione scritta su apposito modulo predisposto dal Comune, con validità dalla data di presentazione agli Uffici (non ha valore retroattivo)**, è considerata direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (padre/figlio e viceversa) che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccede il valore di euro 250,00.

L'assimilazione effettuata dal Comune su abitazione e pertinenze (nei limiti previsti per l'abitazione principale dal comma 2 art.13 D.L. n.201/2011) opera come franchigia; ai fini del calcolo dell'imposta in presenza di pertinenze, si deve prima di tutto sommare la rendita dell'abitazione principale con quella delle pertinenze. Ne deriva che sulla quota eccedente il valore di € 250,00 si dovrà applicare l'aliquota ordinaria ("altri fabbricati").

Le agevolazioni valgono sia per l'IMU che per la TASI.

2. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio interessato, per l'immediato aggiornamento del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina della IUC – Imposta Unica Comunale";
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 (TUEL).

Parere del Segretario Comunale ai sensi dell' art.49 D.Lgs. n.267/2000.
Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione.

Esprime parere favorevole alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo
in ordine alla regolarità tecnica/amministrativa.

Vicolungo, li 17 DIC. 2015

F.TO Il Segretario Comunale
(dott.ssa Ileana IENCO)

Parere tecnico ai sensi dell'art.49, comma 1, e contabile ai sensi dell'art.153,
comma 5, D.Lgs n.267/2000:

F C

Il responsabile del servizio economico-finanziario:
(F. Moretti) F.TO

Attestazione di copertura finanziaria:
(F. Moretti) _____

Il responsabile del servizio demografico-vigilanza-commercio:
(F. Barbieri) _____

Il responsabile del Servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:
(G. Sarino) _____

Vicolungo, 17 DIC. 2015

F = favorevole
C = contrario

F.TO

Il Sindaco
(Marzia Vicenzi)

F.TO

Il Segretario Comunale
(Ileana IENCO)

Pubblicazione n. ...274...

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il21 DIC. 2015..... e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, 21 DIC. 2015

F.TO

Il Segretario Comunale
(dott.ssa Ileana IENCO)

Copia conforme all'originale

21 DIC. 2015

Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(dott.ssa Ileana IENCO)

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data _____ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo,

F.TO

Il Segretario Comunale
(dott.ssa Ileana IENCO)

