

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N. 20

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione locali di proprietà comunale con realizzazione di nuove sale mediche. Approvazione progetto definitivo esecutivo.

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno VENTISEI del mese di APRILE alle ore 21:40 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore	X	
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
		totali	3	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco LELLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig. Marzia VICENZI, Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione locali di proprietà comunale con realizzazione di nuove sale mediche. Approvazione progetto definitivo esecutivo.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di procedere alla ristrutturazione e recupero dei locali di proprietà, già adibiti a ristorazione ed ora non utilizzati, al fine di destinarli a sale mediche polifunzionali;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n.38 del 29.06.2022 si è dato affidamento di idoneo incarico professionale per la redazione della progettazione, per l'intervento in oggetto all'arch. Marco Prelli con Studio in Briga N.se (NO) in via San Tommaso n.11;

ATTESO che l'arch. Marco Prelli ha fatto pervenire in data 24.04.2023 il progetto definitivo esecutivo, unitamente agli elaborati relativi agli impianti elettrici e termosanitario, a firma dell'ing. Carlo Boccalini con studio in Vercelli dell'intervento in oggetto e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Tavola 1 stato fatto planimetria;
- Tavola 2 stato fatto pianta;
- Tavola 3 planimetria interventi;
- Tavola 4 piante interventi;
- Tavola 5 planimetria finale;
- Tavola 6 piante finale;
- Tavola 7 lay out;
- Elettrico;
- Legge 10;
- RT termotecnica;
- RT;
- Schema unifilare;
- mec 01 Impianto idrico sanitario;
- mec 02 Impianto termico vmc;
- mec 03 schema idrico;
- mec 04 schema termico;
- Cronoprogramma;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico estimativo opere edili;
- Computo metrico estimativo opere elettriche;
- Computo metrico estimativo termico idrico;
- Computo metrico manodopera;
- Computo metrico sicurezza;
- PSC;
- Piano di manutenzione;
- Quadro economico;

VISTO che il quadro economico di progetto risulta così determinato:

- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 136.310,53
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.500,00
- Importo totale lavori	€ 139.810,53
- I.V.A. 10% su lavori	€ 13.981,05
- Spese tecniche	€ 9.520,00
- Oneri fiscali ed I.V.A. su spese tecniche	€ 940,80
- Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.236,97
- Somme a disposizione per imprevisti	€ 6.510,65
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 173.000,00

RITENUTO soddisfacente dal punto di vista tecnico il progetto preliminare pervenuto e meritevole di approvazione;

VISTI:

- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 207/2010;

VISTI i pareri sulla regolarità tecnico e contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, espressi dal Responsabile del servizio Lavori Pubblici e del servizio Finanziario;

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

DI APPROVARE in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di recupero funzionale del campo da tennis in via Vittorio Emanuele II con la realizzazione di un nuovo campo polifunzionale con nuovo accesso all'adiacente plesso scolastico comunale fatto pervenire dall'arch. Marco Prelli con Studio in Briga N.se (NO) in via San Tommaso n. 11, unitamente agli elaborati relativi agli impianti elettrici e termosanitario, a firma dell'ing. Carlo Boccalini con studio in Vercelli comprensivo degli elaborati indicati in premessa;

DI APPROVARE il quadro economico di progetto risulta così determinato:

- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 136.310,53
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.500,00
- Importo totale lavori	€ 139.810,53
- I.V.A. 10% su lavori	€ 13.981,05
- Spese tecniche	€ 9.520,00
- Oneri fiscali ed I.V.A. su spese tecniche	€ 940,80
- Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.236,97
- Somme a disposizione per imprevisti	€ 6.510,65
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 173.000,00

DI DEMANDARE al competente Ufficio Tecnico tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto

**SUCCESSIVAMENTE
LA GIUNTA COMUNALE**

stante l'urgenza di provvedere;

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente;

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000 stante l'urgenza.

Parere tecnico ai sensi dell'art.49, comma 1, e contabile ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs n.267/2000:

F **C**

Il responsabile del servizio economico-finanziario:
(F. Moretti) F.to

Attestazione di copertura finanziaria:
(F. Moretti) _____

Il responsabile dei servizi demografici:
(A. Pezzana) _____

Il responsabile del servizio personale-vigilanza-commercio:
(M. Vicenzi) _____

Il responsabile del servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:
(G. Regis) _____

Vicolungo, 26 aprile 2023

F = favorevole

C = contrario

F.to Il Sindaco
(Marzia VICENZI)

F.to Il Segretario Comunale
(Francesco LELLA)

Pubblicazione n. 920

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il 22 AGO 2023 e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, 22 AGO 2023

F.to Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)

Copia conforme all'originale

22 AGO 2023
Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)



La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data _____ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo,

F.to Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)