

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

~~Originale~~/copia

DELIBERAZIONE N. 17

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN AFFITTO FONDI RUSTICI DI PROPRIETA' COMUNALE.

L'anno DUEMILATREDICI il giorno VENTOTTO del mese di FEBBRAIO alle ore 14.00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	x	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore	x	
DEAGOSTINI	MARCO	Assessore	x	
PERETTI	SABRINA	Assessore		x
MOZZATO	MASSIMO	Assessore		x
		Totali	3	2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Sabrina SILIBERTO

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Marzia VICENZI, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN AFFITTO FONDI RUSTICI DI PROPRIETA' COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, con deliberazione di G.C. n. 240 del 24.12.1997, venivano determinati i criteri per l'assegnazione in affitto dei fondi rustici di proprietà comunale;

DATO ATTO che in data 18.12.2012 prot. com. 3746, il sig. Giovanni Luigi Greppi comunicava la disdetta dei terreni comunali in affitto coltivati, così come censiti al NCT del Comune di Vicolungo: Foglio 13 mappale 61, lotti 118/120-122-133-134-141-142;

VISTO l'avviso pubblicato in data 09.01.2013, con cui si invitavano i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nella deliberazione sopra richiamata, a presentare regolare istanza entro il giorno 22.01.2013;

PRESO ATTO che sono pervenute a Questa Amministrazione le seguenti richieste:

- Romano ALZANI in data 21.12.2012 (prot. com. n. 3814 del 24.12.2012);
- Mattia SETTONI in data 14.01.2013 (prot. com. n. 132 del 15.01.2013).
- Paolo CRESPI in data 14.01.2013 (prot. com. n. 133 del 15.01.2013);
- Gian Mario DEAGOSTINI in data 14.01.2013 (prot. com. n. 134 del 15.01.2013);
- Gisella PESCIO in data 15.01.2013 (prot. com. n. 135 del 15.01.2013);
- Marco BAGLIONE in data 15.01.2013 (prot. com. n. 173 del 17.01.2013);
- Franco BAGLIONE in data 15.01.2013 (prot. com. n. 174 del 17.01.2013).

VISTA la richiesta presentata dai sigg. Gian Mario DEAGOSTINI e Gisella PESCIO in data 14.01.2013 (prot. com. n. 136 del 15.01.2013), con cui si richiedeva di permutare tra di loro i terreni censiti al NCT del Comune di Vicolungo al foglio 13 mappale 61 lotti n. 135 e 136 (coltivati dal sig. Gian Mario Deagostini) con i terreni censiti al NCT del Comune di Vicolungo al foglio 13 mappale 61 lotti n. 1 e 2 (coltivati dalla sig.ra Gisella Pescio);

VISTA la nota prot. com. n. 132 del 04.02.2013, notificata ai richiedenti sigg. Gisella Pescio e Gian Mario Deagostini, con cui il Sindaco comunicava l'accoglimento della richiesta, rinviando il perfezionamento della permuta, in via formale, in successiva e separata e sede;

PRESO ATTO che le domande di affitto di terreni di proprietà Comunale, disdetti dal sig. Greppi, presentate dai sigg. Gisella Pescio e Gian Mario Deagostini non possono essere accolte, in quanto gli stessi risultano già affittuari di terreni aventi una superficie superiore alle 100 pertiche milanesi, secondo i criteri di cui alla deliberazione di G.C. n. 240 del 24.12.1997;

VISTA la nota prot. com. n. 643 del 22.02.2013, con cui il sig. Romano Alzani rinunciava alla richiesta di affitto dei terreni, presentata in data 21.12.2012 (prot. com. n. 3814 del 24.12.2012);

SENTITE le Associazioni di categoria interpellate ed in particolare la Coldiretti, Unione Agricoltori, Cia – Confederazione Italiana Agricoltori, Proprietà Fondiaria;

CONSIDERATO quanto sopra riportato, si ritiene di assegnare i fondi rustici di proprietà comunale, derivanti dalla disdetta presentata dal sig. Giovanni Luigi Greppi in data 18.12.2012 prot. com. 3746, nel seguente modo:

Foglio 13 mappale 61, lotti 118-120-122 al sig. Marco BAGLIONE;

Foglio 13 mappale 61, lotti 133-134 al sig. Paolo CRESPI;

Foglio 13 mappale 61, lotto 141-142 al sig. Mattia SETTONI.

ACQUISITI i pareri dei Responsabili del Servizio Tecnico e Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/00;

VISTI

- Il d.lgs. 267/00;
- Lo statuto Comunale;
- La L. 955/82.

A voti unanimi e palesi

DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, di assegnare i fondi rustici di proprietà comunale, derivanti dalla disdetta presentata dal sig. Giovanni Luigi Greppi in data 18.12.2012 prot. com. 3746, nel seguente modo:
Foglio 13 mappale 61, lotti 118-120-122 al sig. Marco BAGLIONE;
Foglio 13 mappale 61, lotti 133-134 al sig. Paolo CRESPI;
Foglio 13 mappale 61, lotto 141-142 al sig. Mattia SETTONI.
2. Di comunicare la suddetta assegnazione ai soggetti interessati, dando atto che la stessa avrà efficacia una volta verificato il possesso dei requisiti richiesti;
3. Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di redigere apposita richiesta riportante le spese contrattuali per la regolarizzazione delle pratiche di affitto;
4. Con separata votazione – unanime e resa per alzata di mano - per l'urgenza, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, a mente dell'articolo 134, 4° comma, del decreto legislativo 18.8.2000, n° 267.

Parere tecnico ai sensi dell'art.49, comma 1, e contabile ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs n.267/2000:

F C

Il responsabile del servizio economico-finanziario: **F.TO**
(F. Moretti) _____

Attestazione di copertura finanziaria:
(F. Moretti) _____

Il responsabile del servizio demografico-vigilanza-commercio:
(F. Barbieri) _____

Il responsabile del Servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:
(M. Deagostini) **F.TO** _____

Vicolungo, **28 FEB. 2013**

F = favorevole
C = contrario

F.TO

Il Sindaco
(Marzia Vicenzi)

F.TO

Il Segretario Comunale
(Sabrina Siliberto)

Pubblicazione n. 10

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il 25 MAR 2013 e per quindici giorni consecutivi.

25 MAR. 2013

Vicolungo, _____

F.TO Il Segretario Comunale
(dott.ssa Sabrina Siliberto)

Copia conforme all'originale

Vicolungo, 25 MAR. 2013

Il Segretario Comunale
(dott.ssa Sabrina Siliberto)



La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data _____ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo, _____

F.TO Il Segretario Comunale
(dott.ssa Sabrina Siliberto)