

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N.16

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Realizzazione di intervento di valorizzazione del patrimonio immobiliare.

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno DUE del mese di MARZO alle ore 14,00, individuata quale sede la casa comunale, previa attivazione di adeguato collegamento telematico, ai sensi dell'art. 73, D.L. n. 18/2020 e secondo i criteri stabiliti con decreto del Sindaco n. 1 del 20/3/2020, si è virtualmente riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore	X	
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
		totali	3	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco LELLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Marzia VICENZI, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Realizzazione di intervento di valorizzazione del patrimonio immobiliare.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune proprietario di immobile sito in Via IV Novembre n.8, catastalmente identificato al NCEU di Vicolungo:
 - al foglio 8, mappale 188 sub.9, avente categoria catastale C/4;
 - al foglio 8, mappale 188 sub.16, avente categoria catastale C/6;
 - al foglio 8, mappale 188 sub.17, avente categoria catastale C/6;
- detto immobile era in passato valorizzato mediante locazione ad azienda operante nel settore della ristorazione, cessata nel corso dell'anno 2021;
- il Comune intende utilizzare detto immobile, nel rispetto delle normative dello Stato che impongono la valorizzazione dei beni pubblici, per una destinazione che contempererà le finalità di natura economica con quelle sociali;
- tra le esigenze sociali sentite dalla comunità, vi è quello di una presenza stabile di uno o più medici di base sul territorio;
- il Comune ha necessità, inoltre, di realizzare un nuovo archivio;

Ritenuto, per quanto sopra, di provvedere ad un recupero dell'immobile finalizzato:

- a) a realizzare un certo numero di ambulatori, da destinare alla locazione da parte dei medici di base operanti sul territorio nonché, ove interessati, da parte di medici specialisti;
- b) a realizzare il nuovo archivio comunale;

Ritenuto, fino al completamento dell'intervento sopra descritto, vista anche la perdurante emergenza sanitaria legata all'epidemia di Covid-19, di consentire ai medici di base di usufruire di ambulatori reperiti e messi a disposizione dal Comune mediante le proprie risorse aventi destinazione sociale;

Verificato che nello schema di bilancio 2022/2024, esercizio 2022, approvato da questa Giunta con deliberazione n.12, in data 02.03.2022, sono state rese disponibili le risorse necessarie al perseguimento dei fini sopra delineati;

Senza la necessità dei pareri di cui all'art.49, comma 1, D.Lgs. n.267/2000, stante la natura di indirizzo politico-amministrativo del presente atto;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. di incaricare il responsabile dell'ufficio tecnico comunale di provvedere, mediante l'utilizzo delle risorse che saranno stanziare nel redigendo bilancio 2022/2024, esercizio 2022, alla progettazione e realizzazione degli interventi di cui in premessa, internamente ovvero mediante l'affidamento a soggetti terzi, previa selezione, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016;
2. di incaricare il responsabile dell'ufficio amministrazione generale di provvedere, mediante l'utilizzo delle risorse che saranno stanziare nel redigendo bilancio 2022/2024, esercizio 2022, alla gestione del periodo intercorrente sino al completamento dell'intervento di cui al punto "1.", garantendo ai medici operanti sul territorio la disponibilità di locali da destinare ad ambulatorio.

Il Sindaco
(Marzia VICENZI)

Il Segretario Comunale
(Francesco LELLA)

Pubblicazione n.

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, _____

Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)

Copia conforme all'originale

Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data _____ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)