

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**Determinazione n. 15 in data 13.03.2019**

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA IMMOBILE SITO IN VIALE DANTE ALIGHIERI N. 18 PIANO PRIMO.

DETERMINA A CONTRATTARE E IMPEGNO DI SPESA – importo inferiore ad €. 5.000,00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto di nomina del Sindaco in data 10 gennaio 2019 prot. n. 136)

VISTO il D. Lgs. 267/00 – T.U.E.L.;

VISTO l'art. 36, 2° comma, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di importo inferiore ad €. 40.000,00, mediante affidamento diretto;

VISTI altresì:

- l'art. 7, 2° comma, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge n. 94/2010, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici;
- l'art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012 che prevede, tra le altre cose, la nullità dei contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999 e dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP Spa;
- l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, in considerazione della natura e dell'importo della fornitura in parola, per economicità di gestione, avvalendosi del disposto dell'art. 36, 2° comma, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, si è ricorso alla negoziazione diretta con un solo soggetto invitando un'unica ditta;

VISTO l'art. 1, comma 502, della Legge 208 del 28.12.2015 (Finanziaria 2016), che modifica l'art. 1, comma 450, della L. 27.12.2006 n. 296;

CONSIDERATO, pertanto, che per gli acquisti di importo inferiore a €. 5.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del predetto mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

PRESO E DATO ATTO che i documenti programmatici prevedono tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto responsabile del servizio l'adozione degli atti relativi alla stipula di contratti di locazione di beni comunali;

RITENUTO di attivare la procedura per la locazione dell'immobile di proprietà comunale, sito in viale Dante Alighieri n. 18 al piano primo, con destinazione residenziale;

TENUTO CONTO che nell'ambito della stipula del contratto di locazione tra il Comune di Vicolungo e l'affittuario, relativo alla unità immobiliare di proprietà comunale sito in viale Dante Alighieri n. 18 piano primo, si rende necessario ed obbligatorio la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica;

SENTITO il geom. Simone BELLAN, con studio tecnico a Tornaco (NO) via Oberdan n. 25, il quale ha dato la propria disponibilità a redigere l'Attestato di Prestazione Energetica dell'unità immobiliare in oggetto ad un costo complessivo di €. 268,76, Cassa Previdenza, IVA e spese di diritti di segreteria di invio APE compresi, così come da preventivo in data 07.03.2019 prot. n. 910;

DATO ATTO che l'intervento richiesto risulta essenziale ed indispensabile al fine di addivenire alla stipula dei contratti di locazione delle unità immobiliari in oggetto;

RITENUTO il preventivo su indicato meritevole di approvazione;

PRESO ATTO che è stato generato il Lotto CIG relativo ai predetti lavori con il seguente codice: Z66279EA53;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, al geom. Simone BELLAN, con studio tecnico a Tornaco (NO) via Oberdan n. 25, la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'unità immobiliare sita in viale Dante Alighieri n. 18 piano primo, con destinazione residenziale;

DI IMPEGNARE a seguito dell'affidamento dell'incarico suindicato la somma complessiva di €. 268,76 Cassa Previdenza, IVA e spese di diritti di segreteria di invio APE compresi, così come sotto specificato:

missione 01

programma 05

titolo 1

macroaggregato 103

capitolo 1503/13

del bilancio esercizio finanziario 2018-2020;

DI DISPORRE conseguentemente la liquidazione della somma di €. 268,76 Cassa Previdenza, IVA e spese di diritti di segreteria di invio APE compresi, ripartita come emerge dalle documentazioni indicate al punto 1.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

arch. Giovanni Regis

F.to

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art.151 - comma 4 - del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 attesta la copertura finanziaria della spesa emergente dalla suindicata determinazione e la rende esecutiva.

Vicolungo li 13 MAR, 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to (Fulvia MORETTI)

Pubblicata all'albo pretorio in data 21 MAR, 2019 n. 70 registro pubblicazioni per
giorni 15.

Vicolungo li 21 MAR, 2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to

La presente è copia conforme all'originale.

Vicolungo li 21 MAR, 2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico



