

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

~~originale~~/copia

DELIBERAZIONE N.14

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Proventi delle Concessioni Edilizie – Destinazione per l'anno 2019.

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno TREDICI del mese di MARZO alle ore 09,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco		X
GAVINELLI	LORELLA	Assessore	X	
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
		totali	2	1

Partecipa il Segretario Comunale Supplente Dott. Francesco LELLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Lorella GAVINELLI,

Vice Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Proventi delle Concessioni Edilizie – Destinazione per l'anno 2019.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art.16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 s.m.i. stabilisce per il rilascio del permesso di costruire e/o DIA onerose, la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art.15 della Legge 28 gennaio 1977, n.10, come modificato dall'art.42 D.P.R. n.380/2001, citato, prevede che il mancato versamento del contributo in argomento comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;
- l'art.12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n.10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;
- a seguito dell'abrogazione dell'art.10 citato, il vincolo di destinazione in esso stabilito risulta non più giuridicamente sanzionato;
- l'art.1, comma 43, della Legge 30 dicembre 2004, n.311 ha stabilito che tali proventi possono essere destinati al finanziamento di spese correnti entro il limite del 75 per cento per l'anno 2005 e del 50 per cento per il 2006;
- l'articolo 1 comma 713 della Legge 27.12.2006 n.296 (Finanziaria 2007), il quale prevede che per l'anno 2007, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50% per il finanziamento delle spese correnti e per una quota non superiore al 25% esclusivamente per manutenzione ordinaria del patrimonio comunale;
- l'articolo 2 comma 8 della Legge 244 del 24.12.2007 (Finanziaria 2008), stabilisce che per gli anni 2008, 2009 e 2010, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale e che tale limite è stato confermato dalla Legge Finanziaria per l'anno 2009;

RILEVATO che per effetto del Decreto legge n.225/2010 - cd. "Decreto milleproroghe", l'articolo 2, co. 8 della Legge 244/2007 viene annoverato nell'elenco delle disposizioni che subiscono uno slittamento al 31.03.2011, per poi essere prorogate con un apposito DPCM fino al 31.12.2011;

RICHIAMATO l'art.10 comma 4 ter del DL n.35 del 26.04.2013 convertito in Legge 6 giugno 2013, n.64, ai sensi del quale viene prorogata fino al 2014 l'operatività l'articolo 2 comma 8 della Legge 244 del 24.12.2007 (Finanziaria 2008);

DATO ATTO che a decorrere dal 1° gennaio 2018, i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al Dpr. 380/2001 sono destinati esclusivamente e senza vincoli temporali:

- a) alla realizzazione ed alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- b) al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- c) a interventi di riuso e di rigenerazione;
- d) a interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- e) all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- f) a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano;
- g) spese di progettazione per opere pubbliche.

CONSIDERATA quindi necessità di stabilire una destinazione delle entrate de quibus, sulla base degli interventi programmati;

ACQUISITA in proposito, la relazione del responsabile del settore tecnico urbanistico, dalla quale si rileva una previsione di entrata stimata in €. 13.000,00 previsti in Entrata al Titolo IV e che tale somma può essere così destinata:

• Opere di urbanizzazione primaria e secondaria	€	=
• Risanamento complessi edilizi nei centri storici	€	=
• Acquisizione di aree	€	=
• Eliminazione barriere architettoniche	€	=
• Manutenzione del patrimonio comunale (Titolo II Uscita)	€	13.000,00
• Finanziamento spese correnti (Titolo I Uscita)	€	=

VISTI lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

ACQUISITO il parere del Responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000;

AD UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1. di destinare nel modo seguente i proventi da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistico-edilizia, i cui accertamenti sono stimati per l'anno 2019 complessivamente in €. 13.000,00 così suddivisi:

ENTRATA

Risorsa 4.05.1780 Titolo IV € 13.000,00

Destinazione - SPESA

Lavori di manutenzione straordinaria al patrimonio comunale
(Titolo II Uscita) € 13.000,00

2. di iscrivere le previsioni come sopra determinate nello schema di bilancio annuale di previsione per l'anno 2019 da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;
3. di rendere, con separata ed unanime votazione, la medesima immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000.

Parere tecnico ai sensi dell'art.49, comma 1, e contabile ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs n.267/2000:

F C

Il responsabile del servizio economico-finanziario:
(F. Moretti) F.to

Attestazione di copertura finanziaria:
(F. Moretti) _____

Il responsabile dei servizi demografici:
(A. Pezzana) _____

Il responsabile del servizio personale-vigilanza-commercio:
(M. Vicenzi) _____

Il responsabile del servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:
(G. Regis) _____

Vicolungo, 13 marzo 2019

F = favorevole

C = contrario

F.to Il Vice Sindaco
(Lorella GAVINELLI)

F.to Il Segretario Comunale Supplente
(Francesco LELLA)

Pubblicazione n. 61.....

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il20 MAR, 2019..... e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, 20 MAR, 2019

Il Segretario Comunale Supplente
(dott. Francesco LELLA)
F.to

Copia conforme all'originale

Vicolungo, 20 MAR, 2019.....

Il Segretario Comunale Supplente
(dott. Francesco LELLA)



[Handwritten signature]

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data _____ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo,

Il Segretario Comunale Supplente
(dott. Francesco LELLA)
F.to