

# COMUNE DI VICOLUNGO

## Provincia di Novara

originale/ copia

DELIBERAZIONE N. 13

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Approvazione verbale di Collaudo opere di urbanizzazione Parco Commerciale Urbano - P.P.E. - Edificio H e presa in carico.

L'anno DUEMILADIECI il giorno UNO del mese di MARZO alle ore 19,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei signori:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Assessore	X	
DEAGOSTINI	MARCO	Assessore	X	
PERETTI	SABRINA	Assessore	X	
MOZZATO	MASSIMO	Assessore	X	
		totali	5	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco LELLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Marzia VICENZI, Sindaco,

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:** Approvazione verbale di Collaudo opere di urbanizzazione Parco Commerciale Urbano – P.P.E. – Edificio H e presa in carico.

## LA GIUNTA COMUNALE

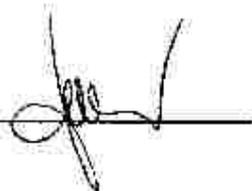
- Richiamata** la convenzione urbanistica stipulata tra il Comune di Vicolungo e la società Neinver Italia s.p.a. con atto notaio Claudio Bellezza in data 09.03.2006 n. 92852 di rep., n° 33734 raccolta, con la quale sono state stabilite le modalità di attuazione dello strumento urbanistico P.P.E., approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 07 in data 07.03.2006 finalizzato alla realizzazione del Piano Particolareggiato Esecutivo P.P.E. nell'area del parco commerciale urbano di Vicolungo;
- Visto** in particolare l'art. 6 della convenzione, la quale prevede che le opere di urbanizzazione siano realizzate direttamente dalla società Neinver Italia s.p.a. e che, successivamente alla loro realizzazione, ai sensi dell'art. 4 della convenzione:
- i verbali di collaudo o i certificati di regolare esecuzione delle opere dovranno essere emessi entro due mesi dalla loro ultimazione;
  - successivamente alla approvazione da parte del Comune dei verbali di collaudo o dei certificati di regolare esecuzione le opere di urbanizzazione saranno acquisite al demanio e patrimonio del Comune con conseguente assunzione in carico del comune della manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere stesse;
  - la presa in carico delle opere di urbanizzazione da parte del Comune dovrà avvenire entro un mese dalla approvazione dei verbali di collaudo;
  - l'approvazione dei verbali da parte del Comune dovrà avvenire entro tre mesi dalla loro presentazione al protocollo del Comune;
- Visto** il verbale di collaudo a firma del tecnico incarico geom. Gaudenzio Sarino, redatto in data 22.01.2010, relativo alle seguenti opere di urbanizzazione: rete acque nere; rete acque bianche; rete acquedotto; rete irrigazione; rete antincendio; rete pubblica illuminazione; viabilità e parcheggi;
- Ritenuto** di procedere alla approvazione del verbale di collaudo delle opere di urbanizzazione del Parco Commerciale Urbano - P.P.E. – Edificio H. di Vicolungo, previste nel Permesso di Costruire n. 18/2006 in data 12.04.2007, nel Permesso di Costruire n. 01/2009 in data 05.03.2009 e nel Permesso di Costruire n. 15/2009 in data 14.09.2009, nel rispetto, anche temporale, dei tempi previsti dalla convenzione;
- Acquisito** il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Ad** unanimità dei voti espressi per alzata di mano

Pareri ai sensi dell'art.49, comma 1 e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs n.267/2000:

**F C**

Il responsabile del servizio segreteria-finanziario:

(F. Moretti)



Attestazione di copertura finanziaria:

(F. Moretti)

Il responsabile del servizio demografico-vigilanza-commercio:

(F. Barbieri)

Il responsabile del Servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:

(M. Deagostini)



Vicolungo, \_\_\_\_\_ - 7 MAR. 2010

**F** = favorevole  
**C** = contrario

## **DELIBERA**

1. di approvare il verbale di collaudo redatto in data 22.01.2010 dal geom. Gaudenzio Sarino, tecnico incaricato con Determina del Responsabile Opere Pubbliche n. 05 in data 11.01.2010, relativo alle seguenti opere di urbanizzazione:  
rete acque nere; rete acque bianche; rete acquedotto; rete irrigazione; rete antincendio; rete pubblica illuminazione; viabilità e parcheggi;
2. di prendere in carico le opere di urbanizzazione indicate al punto 1), in conformità a quanto stabilito dall'art. 4 della Convenzione debitamente stipulata in data 09.03.2006 n. 92852 di rep.;
3. di dichiarare il presente atto, con successiva e autonoma votazione, immediatamente eseguibile.

Il Vice Sindaco  
(*Lorella Gavinelli*)

*Lorella Gavinelli*

Il Sindaco  
(*Marzia Vicenzi*)

*Marzia Vicenzi*

Il Segretario Comunale  
(*Francesco Lella*)

*Francesco Lella*

Pubblicazione n. 9

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il 25 Nov 2015 e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, 25 Nov 2015

Il Segretario Comunale  
(*Lella Dr. Francesco*)

*Francesco Lella*

~~Copia conforme all'originale~~

~~Vicolungo, .....~~

~~Il Segretario Comunale  
(*Lella Dr. Francesco*)~~

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data \_\_\_\_\_ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo, .....

Il Segretario Comunale  
(*Lella Dr. Francesco*)

*Francesco Lella*

Studio Tecnico  
Geom. Gaudenzio Sarino

Tornaco 11 19/02/2010

Spettabile  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE  
di  
V I C O L U N G O (NO)

COMUNE DI VICOLUNGO  
Prot. n° 84  
Data 26 FEB 2010  
Resp. ....  
Cat. .... Cl. ....

OGGETTO - Parco Commerciale Urbano, P.P.E., Edificio H - Opere di Urbanizzazione.  
- COLLAUDO -

A seguito dell'incarico ricevuto con Determina del Servizio Opere Pubbliche n° 05 in data 11/01/2010, con la presente si trasmette il Collaudo Finale delle Opere di Urbanizzazione previste nel Parco Commerciale Urbano, P.P.E., Edificio H, e in conformità dell'art. 4 della Convenzione Urbanistica stipulata in data 09/03/2006.

Distinti saluti.

(geom. Gaudenzio Sarino)  
  
