

COMUNE DI VICOLUNGO
Provincia di Novara

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

Determinazione n. 10 in data 18.03.2016

OGGETTO: CONCESSIONE IN AFFITTO DI FONDI RUSTICI DI PROPRIETA' COMUNALE.
APPROVAZIONE VERBALE DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Decreto di nomina del Sindaco in data 22 luglio 2014 prot. n. 2820)

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 07 in data 01.02.2016 avente per oggetto "AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI FONDI RUSTICI DI PROPRIETA' COMUNALE";

DATO ATTO che in data 04.02.2016 e fino al 24.02.2016 è stato pubblicato all'albo pretorio comunale e sul sito del Comune il bando di gara assieme agli allegati occorrenti alla partecipazione;

CONSIDERATO che, a seguito esperimento della gara indetta è risultata aggiudicataria la ditta FRASSI MARCO, così come risulta dal relativo verbale allegato redatto in data 17.02.2016 (All. "A");

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE il verbale di aggiudicazione relativo la locazione di alcuni terreni comunali ad uso agricoli qui allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato "A");
2. DI DARE ATTO che si darà corso alla sottoscrizione di relativo contratto.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

(Geom. Gaudenzio SARINO)

F.TO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art.151 - comma 4 - del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 attesta la copertura finanziaria della spesa emergente dalla suindicata determinazione e la rende esecutiva.

Vicolungo li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Fulvia MORETTI)

Publicata all'albo pretorio in data 22 APR, 2016 n. 91 registro pubblicazioni per giorni 15.

Vicolungo li 22 APR, 2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.TO

La presente è copia conforme all'originale.

Vicolungo li 22 APR, 2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico





COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara
Piazza Mazzini, 2
28060 VICOLUNGO

Tel. 0321 835126 – Fax. 0321 835013
UFFICIO TECNICO

VERBALE PER L'AGGIUDICAZIONE IN AFFITTO DI FONDI RUSTICI DI PROPRIETA' COMUNALE

Nella residenza Municipale

L'anno duemilasedici, addì 17 (diciassette) del mese di marzo, alle ore 16,30 e seguenti, presso l'ufficio, il Responsabile del Servizio Tecnico Sarino Gaudenzio, dichiara aperta la seduta e procede all'esame delle documentazioni prodotte dalle Ditte relative alla concessione in affitto di fondi rustici di proprietà comunale.

PREMESSO

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 07 in data 01.02.2016 è stato indetto apposito bando per la concessione in affitto di fondi rustici di proprietà comunale ad uso agricolo; che in data 04.02.2016 e fino al 24.02.2016 è stato pubblicato all'albo pretorio comunale e sul sito del Comune il bando di gara assieme agli allegati occorrenti alla partecipazione; che entro il termine stabilito hanno risposto le seguenti ditte:

1. ditta FRASSI SILVANO e MARCO Soc. Agr. S.S. – Mandello Vitta
2. ditta FRASSI MARCO – Mandello Vitta
3. ditta BAGLIONE MARCO – Vicolungo
4. ditta SETTONI MATTIA – Vicolungo
5. ditta CRESPI PAOLO – Vicolungo
6. ditta SALVO ALESSANDRO - Vicolungo

Procedutosi all'apertura delle buste pervenute, constatata la regolarità dei documenti amministrativi richiesti per tutti i partecipanti, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche che si richiedeva fossero espresse in cifre e in percentuali di rialzo sull'importo a base d'asta pari a €. 1.068,00, si ha:

1. ditta FRASSI SILVANO e MARCO Soc. Agr. S.S. ha offerto un prezzo di €. 1.750,00 pari ad un rialzo del 63,86%
2. ditta FRASSI MARCO ha offerto un prezzo di €. 1.950,00 pari ad un rialzo del 82,59%
3. ditta BAGLIONE MARCO ha offerto un prezzo di €. 1.100,00 pari ad un rialzo del 3,00%
4. ditta SETTONI MATTIA ha offerto un prezzo di €. 1.690,03 pari ad un rialzo del 58,20%
5. ditta CRESPI PAOLO ha offerto un prezzo di €. 1.500,00 pari ad un rialzo del 40,41%
6. ditta SALVO ALESSANDRO ha offerto un prezzo di €. 2.066,000 pari ad un rialzo del 93,40%

Per quanto sopra si dà atto che l'offerta più vantaggiosa è quella presentata dalla Ditta SALVO ALESSANDRO per un importo di €. 2066,00/annui pari ad un aumento del 93,40% e che comporta un incremento della base d'asta di €. 998,00.

Tuttavia nel lasso di tempo trascorso dalla gara, 25 febbraio 2016, alla redazione del presente verbale, la Ditta SALVO ALESSANDRO con apposita raccomandata datata 14.02.2016, registrata al protocollo generale del Comune di Vicolungo in data 17.02.2016 n. 1118, dichiarava di voler rinunciare alla aggiudicazione della gara relativa alla concessione in affitto di fondi rustici di proprietà comunale, in quanto gli stessi non sarebbero stati giudicati idonei alla coltivazione che intende intraprendere.

Pertanto alla luce della rinuncia della Ditta SALVO ALESSANDRO, si dà atto che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella presentata dalla Ditta FRASSI MARCO per un importo di €. 1.950,00/annui pari ad un aumento del 82,59% e che comporta un incremento della base d'asta di €. 882,00.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Vicolungo, 17 marzo 2016.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(geom. Gaudenzio SARINO)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Gaudenzio Sarino", written over a faint, large, stylized graphic element that resembles a triangle or a signature flourish.