

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N.07

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di PRIMA convocazione – seduta PUBBLICA.....

OGGETTO: Acquisto a titolo gratuito di diritto d'uso su immobile da destinare ad attività sociali.

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno VENTOTTO del mese di APRILE alle ore 21,00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, vennero convocati a seduta i Consiglieri Comunali

All'appello risultano:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco	X	
GAVINELLI	LORELLA	Consigliere	X	
BAGLIONE	SIMONE	"	X	
DEAGOSTINI	MARCO	"	X	
MOZZATO	MASSIMO	"	X	
PROVERBIO	UGO	"	X	
FINOTTI	MARCO	"	X	
VERONESI	GIADA	"	X	
TOSI	MONICA	"		X
GILIBERTI	MICHELE MARIO	"	X	
GERALLINI	ALESSIO	"		X
Totali			9	2

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco LELLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Marzia VICENZI, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Acquisto a titolo gratuito di diritto d'uso su immobile da destinare ad attività sociali.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- da molti anni il Comune utilizza per finalità di natura sociale, a seguito della stipulazione in data 30.04.2003 di contratto di comodato d'uso gratuito, un immobile di proprietà della Parrocchia della Natività di Maria e dei Santi Giorgio e Martino di Vicolungo, censito come segue: Foglio 7 parte mapp. 73 - 74, avente destinazione urbanistica "Aree per attrezzature di interesse generale esistenti";
- l'utilizzazione e la gestione manutentiva di detto immobile risentono inevitabilmente dei limiti e vincoli intrinseci nel contratto di comodato;
- la Parrocchia della Natività di Maria e dei Santi Giorgio e Martino di Vicolungo ed il Comune, pertanto, hanno discusso l'opportunità di pervenire alla stipulazione di un diverso contratto, il quale consenta al Comune di attivarsi in modo più ampio, garantendosi di contro l'utilizzo dell'immobile per un tempo adeguato a ristorare gli impegni anche economici che dovessero essere assunti;

PRESO ATTO che, al termine di tale percorso, la Parrocchia della Natività di Maria e dei Santi Giorgio e Martino di Vicolungo ha dato la propria disponibilità a costituire, in favore del Comune, un diritto d'uso a titolo gratuito, di durata ventennale, relativo all'immobile sopra individuato;

DATO ATTO che detto immobile potrà essere fattivamente adeguato per essere destinato a numerose attività di natura sociale, senza costi di acquisizione da parte del Comune, salvi gli onorari dell'atto notarile e le relative spese fiscali;

RITENUTO, per quanto sopra, opportuno per il Comune accettare la proposta, in quanto congrua con le finalità pubbliche proprie dell'Ente e rispondente ai generali requisiti di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

VISTO l'art. 42, comma 2, lett. l, d.lgs. n. 267/2000;

VISTI i pareri espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, d.lgs. n. 267/2000;

ALL'ESITO di votazione palese, nei modi di legge, con il seguente risultato: unanime

D E L I B E R A

- 1) DI ACQUISIRE a titolo gratuito dalla Parrocchia della Natività di Maria e dei Santi Giorgio e Martino di Vicolungo, per un periodo di anni venti, l'immobile censito come segue: Foglio 7 parte mapp. 73 - 74, avente destinazione urbanistica "Aree per attrezzature di interesse generale esistenti";
- 2) DI DARE ATTO che il diritto d'uso sul compendio verrà acquisita al patrimonio comunale per il periodo di vigenza del diritto stesso;
- 3) DI INCARICARE i competenti responsabili di servizio dell'attuazione del presente provvedimento.

Successivamente, stante l'urgenza, all'esito di votazione palese, nei modi di legge, con il seguente risultato: unanimità dei voti

D E L I B E R A

di dichiarare l'immediata eseguibilità della sopraestesa deliberazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000.

Parere tecnico ai sensi dell'art.49, comma 1, e contabile ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs n.267/2000:

F C

Il responsabile del servizio economico-finanziario:
(F. Moretti) _____

Attestazione di copertura finanziaria:
(F. Moretti) _____

Il responsabile dei servizi demografici:
(A. Pezzana) _____

Il responsabile del servizio personale-vigilanza-commercio:
(M. Vicenzi) _____

Il responsabile del servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:
(G. Regis) _____

Vicolungo, 28 aprile 2022

F = favorevole
C = contrario

Il Sindaco
(Marzia VICENZI)

Il Segretario Comunale
(Francesco LELLA)

Pubblicazione n.

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, _____

Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)

Copia conforme all'originale

Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data _____ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(dott. Francesco LELLA)