



COMUNE DI VICOLUNGO

REGIONE PIEMONTE – PROVINCIA DI NOVARA

1

Imposta municipale unica (I.M.U.)

Acconto 2014 – scadenza versamento 16 giugno 2014

Aggiornato al 03.06.2014

ALIQUOTE IMU

Si confermano le aliquote come da deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 27.09.2012.

Fabbricati D: aliquota base allo Stato e incremento al Comune, come da tabella seguente.

MOLTIPLICATORI 2014

Per effettuare il calcolo, è necessaria la rendita catastale, rilevabile dalla visura catastale.

La rendita viene rivalutata del 5% (rivalutazione già in vigore dal 1997) e successivamente va assoggettata ad una ulteriore rivalutazione (ai fini IMU) in funzione della categoria dell'immobile:

- cat. A, C/2, C/6, C/7 moltiplicatore 160
- cat. B, C/3, C/4, C/5 moltiplicatore 140
- cat. A/10, D/5 moltiplicatore 80
- cat. D (con esclusione D5) moltiplicatore 65 (dal 1.1.2013)
- cat. C/1 moltiplicatore 55
- terreni agricoli (la base imponibile è determinata dal Reddito Dominicale rivalutato del 25%) moltiplicatore 135 (75 per coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali)

La rendita rivalutata viene quindi assoggettata alle aliquote di tassazione previste

COME PAGARE

I versamenti vanno effettuati tramite mod. F24 indicando il **codice catastale del Comune di Vicolungo L847** ed i seguenti codici tributo nella sezione riservata ai tributi locali:

<u>CODICI</u>	<u>TRIBUTO</u>	<u>COMPETENZA</u>	<u>ALIQUOTA</u>
3912	IMU - ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE	COMUNE	0,40%
3914	IMU - PER I TERRENI	COMUNE	0,85%
3916	IMU - AREE FABBRICABILI	COMUNE	0,85%
3918	IMU - ALTRI FABBRICATI	COMUNE	0,85%
3923	IMU - INTERESSI DA ACCERTAMENTO	COMUNE	
3924	IMU - SANZIONI DA ACCERTAMENTO	COMUNE	
3925	IMU - IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO GRUPPO D	STATO	0,76%
3930	IMU - IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO GRUPPO D	INCREMENTO COMUNE	0,09%

In caso di ravvedimento operoso le sanzioni e gli interessi sono versati unitamente all'imposta dovuta.

Il pagamento non va effettuato se l'imposta annuale è uguale o inferiore a 12,00 euro