

COMUNE DI VICOLUNGO

Provincia di Novara

originale/copia

DELIBERAZIONE N.07

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di PRIMA convocazione – seduta PUBBLICA.....

OGGETTO: Imposta Unica Comunale – I.U.C.: conferma delle aliquote IMU, TASI e approvazione delle tariffe TARI. Determinazione delle rate e delle scadenze per il versamento.

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno TRENTUNO del mese di LUGLIO alle ore 20,00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

			presenti	assenti
VICENZI	MARZIA	Sindaco		x
GAVINELLI	LORELLA	Consigliere	x	
PALLANZA	LAURA	"		x
MOZZATO	MASSIMO	"	x	
PROVERBIO	UGO	"	x	
DEAGOSTINI	MARCO	"	x	
MAGETTI	FABIO	"	x	
BERMANI	LORETTA	"	x	
CERASO	ANTONIO	"	x	
NAPOLITANO	BRUNO	"	x	
NAPOLITANO	ANDREA	"	x	
Totali			9	2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Ileana IENCO

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Lorella GAVINELLI, Vice Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Imposta Unica Comunale – I.U.C.: conferma delle aliquote IMU, TASI e approvazione delle tariffe TARI. Determinazione delle rate e delle scadenze per il versamento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art.1 comma 639 L. 147/2013 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) prevede l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza 01.01.2014, la quale si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU) di natura patrimoniale e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata quest'ultima a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 08.08.2014 è stato approvato il Regolamento Comunale per la disciplina della IUC – Imposta Unica Comunale, in seguito modificato ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.6 in data odierna;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 08.08.2014 sono state approvate le tariffe IUC per l'anno 2014 nelle componenti TARI, TASI e IMU;
- l'art.1 comma 679 L. 190/2014 (Legge di Stabilità per l'anno 2015) ha modificato l'art.1 comma 677 L. 147/2013 prevedendo che le disposizioni in esso contenute debbano valere anche per l'anno 2015;
- ai sensi dell'art.1 comma 677 primo periodo L. 147/2013, come modificato dal comma citato nel punto precedente, il Comune determina le aliquote rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita della legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6‰ ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- ai sensi dell'art.1 comma 677, secondo periodo come modificato dal comma citato nel punto precedente, per il 2014 ed il 2015 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5‰ e come previsto nel terzo periodo del predetto comma, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti descritti per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8‰ a condizione che siano finanziate detrazioni o altre misure relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art.13 comma 2 D.L. 201/2011 convertito in L. 214/2011, e s.m.i.;
- ai sensi dell'art.1 comma 651 L 147/2013 e s.m.i. la tariffa della TARI è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie dei rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi ed alla tipologia di attività svolte, sulla base dei criteri di cui al D.P.R. 27 aprile 1999 n.158 istitutivo del cd. metodo normalizzato;
- l'art.8 D.P.R. 158/1999 dispone che ai fini della determinazione della tariffa i Comuni approvino il Piano Finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi del servizio e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della

parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.5 in data odierna è stato approvato il Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti per l'anno 2015;
- ai sensi dell'art.1 comma 683 L. 147/2013 il Consiglio Comunale deve approvare, entro il 31.05.2015 termine fissato dalle norme statali per il bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani;
- il D.M. Interno del 13.05.2015 recante il differimento al 30.07.2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali;
- le tariffe TARI proposte per le utenze domestiche e non domestiche sotto descritte sono state determinate sulla base del Piano Finanziario precitato, e delle banche dati dei contribuenti, integrate con i dati dell'Anagrafe della Popolazione Residente, al fine di assicurare la copertura integrale dei costi del servizio per l'anno 2015, in conformità a quanto previsto dall'art.1 comma 654 L. 147/2013 (Legge Finanziaria 2014) e s.m.i.;
- sull'importo della TARI si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art.19 del D.Lgs. 30.12.1992, n.504, nella misura percentuale deliberata dalla provincia;
- allo scopo di procedere ad un sollecito introito delle risorse necessarie per il finanziamento del servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati, occorre stabilire per l'anno 2015 che il versamento della TARI avvenga in tre rate con scadenza il 16 settembre, 16 novembre e 16 gennaio dell'anno successivo. Scadenza per pagamento in unica soluzione fissata per il 16 novembre 2015, uniformando a tali scadenze un'eventuale emissione per il recupero del pregresso;
- ai sensi dell'art.1 comma 690 L. 147/2013, e s.m.i., la IUC è applicata e riscossa dal Comune;

Visti

- l'art.1 commi 679 e ss. L. 190/2014 (Legge di Stabilità anno 2015);
- il D.M. 24.12.2014 recante il differimento al 31.03.2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali;
- il D.M. Interno del 13.05.2015 recante il differimento al 30.07.2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali;
- l'art.1 commi 639 e ss. L. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) e s.m.i.;
- il D.L. 4/2015 recante "Misure urgenti in materia di esenzione IMU";
- il D.L. 16/2014 recante "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche";
- il D.P.R. 158/1999 istitutivo del cd. Metodo Normalizzato;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la L. 212/2000, relativa allo Statuto del Contribuente,
-

Tutto ciò premesso e considerato

Acquisiti

i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario e di regolarità amministrativa espresso dal Segretario Comunale per quanto disposto dal D.Lgs 267/2000 es.m.i.

Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano
D E L I B E R A

1. Di confermare le aliquote già stabilite per l'anno 2014, per il calcolo della imposta municipale propria - **IMU** a valere per l'anno 2015 come segue:

Gruppo Catastale	Aliquota base	Maggiorazione prevista	Aliquota definitiva
IMU - Abitazione principale (cat. A/1, A/8 e A/9) e pertinenze (C/2, C/6 e C/7)	0,40	==	0,40% detrazione € 200,00 su base annua
IMU - Altri fabbricati	0,76	0,09	0,85%
IMU - Immobili ad uso produttivo gruppo D	0,76	0,30	1,06%
IMU - Terreni agricoli	0,76	0,09	0,85%
IMU - Aree fabbricabili	0,76	0,09	0,85%

2. Di confermare nel modo seguente i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili soggette a imposta, come definite dall'art. 2 del D. Lgs. 30.12.1992 n.504, a cui fare riferimento da parte dei contribuenti, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune:

Valori venali minimi aree fabbricabili:	
Aree residenziali	€ 20,66/mq
Aree produttive artigianali, commerciali	€ 18,08/mq

3. Di prevedere le agevolazioni ai fini IMU e TASI stabilite nel Regolamento Comunale per la disciplina della IUC come modificate ed approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n.6 in data odierna;
4. Di confermare le seguenti aliquote per il calcolo del tributo per i servizi indivisibili - **TASI**, a valere per l'anno 2015:

Gruppo Catastale	Aliquota base	Maggiorazione/ Diminuzione prevista	Aliquota definitiva
Abitazione principale e pertinenze	1 per mille	0,60	1,60
Altri fabbricati	1 per mille	==	1,00
Immobili ad uso produttivo gruppo D	1 per mille	azzeramento	0,00
Aree fabbricabili	1 per mille	==	1,00
Fabbricati rurali D ad uso strumentale	1 per mille	==	1,00

5. Di stabilire che, nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, il pagamento della TASI è ripartito nelle seguenti misure:
titolare del diritto reale: 70% (settanta per cento)

occupante: 30% (trenta per cento)
Servizi indivisibili e costi che si prevede di coprire con il tributo TASI:

Servizio	Costo che si prevede di coprire con tributo
Pubblica sicurezza e vigilanza	105.500,00
Gestione cimiteriale	3.800,00
Manutenzione strade	75.500,00
Illuminazione pubblica	87.000,00
Prestazioni socio-assistenziali	38.000,00
Verde pubblico	13.000,00
TOTALE	322.800,00

6. Di stabilire le tariffe per il calcolo della tassa sui rifiuti - **TARI** a valere per l'anno 2015, come risulta dalla tabella allegata al presente atto sotto il punto A) per farne parte integrante e sostanziale, definite sulla base del piano finanziario predisposta dal soggetto gestore del servizio di smaltimento rifiuti e approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.5 in data odierna;
7. Di stabilire le seguenti scadenze per l'anno 2015 per il pagamento dell'imposta IUC, uniformando a tali scadenze un'eventuale emissione per il recupero del pregresso:

Tributo	Prima rata	Seconda rata	Terza rata	Pagamento in unica soluzione
IMU	16 giugno	16 dicembre	==	16 giugno
TASI	16 ottobre	16 dicembre	==	16 ottobre
TARI	16 settembre	16 novembre	16 gennaio anno successivo	16 novembre

8. Di trasmettere a norma dell'art.13 comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art.52 del D.Lgs 446/97 la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il 10 settembre 2014 come previsto dall'art.1 comma 1 del D.L. 09.06.2014 n.88;
9. Di pubblicare la presente deliberazione sul sito web istituzionale del Comune.

Successivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

VISTO l'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE AI SENSI DELL' ART.49 D.L.gs n.267/2000
Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione.

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento
deliberativo in ordine alla regolarità tecnica/amministrativa.

Vicolungo, li 31 LUG. 2015

F.TO Il Segretario Comunale
(dott.ssa Ileana IENCO)

Parere tecnico ai sensi dell'art.49, comma 1, e contabile ai sensi dell'art.153,
comma 5, D.Lgs n.267/2000:

F C

Il responsabile del servizio economico-finanziario:
(F. Moretti) F.TO

Attestazione di copertura finanziaria:
(F. Moretti) _____

Il responsabile del servizio demografico-vigilanza-commercio:
(F. Barbieri) _____

Il responsabile del Servizio LL.PP.-Urbanistica-Istruzione:
(G. Sarino) _____

Vicolungo, 31 LUG. 2015

F = favorevole
C = contrario

TARIFFE TARI – TASSA RIFIUTI ANNO 2015**A) Utenze domestiche Centro Abitato**

Nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)
1 componente	0,50	64,99
2 componenti	0,58	123,13
3 componenti	0,64	140,24
4 componenti	0,69	177,86
5 componenti	0,74	198,38
6 o più componenti	0,78	232,59

B) Utenze non domestiche Centro Abitato

Categorie di attività	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,59	0,78
2 Campeggi, distributori carburanti, tribune, impianti sportivi	0,92	1,21
3 Stabilimenti balneari	0,72	0,96
4 Esposizioni, autosaloni, magazzini	0,49	0,66
5 Alberghi con ristorante	1,38	1,82
6 Alberghi senza ristorante	1,05	1,38
7 Case di cura e riposo	1,13	1,48

8 Uffici, agenzie, studi professionali	1,23	1,62
9 Banche ed istituti di credito	0,67	0,88
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,28	1,69
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,50	1,97
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	1,20	1,57
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,20	1,58
14 Attività industriali con capannoni di produzione	1,05	1,39
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	1,25	1,65
16 Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, pub	5,57	7,33
17 Bar, caffè, pasticceria	4,19	5,51
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,38	3,14
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2,39	3,14
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,97	9,19
21 Discoteche, night club	1,54	2,03

C) Utenze domestiche Outlet: nessuna

D) Utenze non domestiche Outlet

Categorie di attività	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)
10/1 Negozi abbigliamento, calzature e altri beni durevoli	0,91	4,43
16/1 Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, pub	3,97	19,25
17/1 Bar, caffè, gelateria	2,99	14,47
19/1 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,70	8,24

Il Vice Sindaco
F.TO (Lorella Gavinelli)

Il Segretario Comunale
F.TO (Ileana IENCO)

Pubblicazione n. 156.....

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio il 04 AGO 2015..... e per quindici giorni consecutivi.

Vicolungo, 04 AGO 2015

F.TO Il Segretario Comunale
(dott.ssa Ileana IENCO)

Copia conforme all'originale

Vicolungo, 04 AGO 2015.....



[Signature]
Il Segretario Comunale
(dott.ssa Ileana IENCO)

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in data _____ ai sensi art.134 comma 3 D.Lgs. n.267/2000.

Vicolungo,

Il Segretario Comunale
(dott.ssa Ileana IENCO)